

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 71 m²,

Polkowice

Cena **548 086 zł**

"APARTAMENTY WOŁODYJOWSKIEGO"

PROJEKTANT:
mgr inż. arch. PRZEMYSŁAW SCIRLO

UWAGA:
Powierzchnia użytkowa zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.
Ze względu na trwające prace projektowe, lokalizacje przyborów sanitarnych i powierzchnie pomieszczeń mogą ulec zmianie.
Wypośażenie przedstawione na karcie ma na celu tylko pokazanie przykładowej aranżacji i nie stanowi zobowiązania objętego umową.
Powierzchnia logii może ulec zmianie.
Rzeczywista powierzchnia zostanie obliczona na podstawie pomiaru powykonawczego.

ART DEVELOPMENT NOWAK SP. K.

NUMER MIESZKANIA: M1.4
IŁOŚĆ POKOI: 3
KONDYGNACJA: 1. PIĘTRO

MIESZKANIE M1.4		
1.1	KORYTARZ	12,69 m ²
1.2	POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCHENNY	30,07 m ²
1.3	POKÓJ	12,14 m ²
1.4	POKÓJ	11,42 m ²
1.5	ŁAZIENKA	4,86 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA		71,18 m²
POWIERZCHNIA LOGII		9,20 m²



Zarezerwuj już dziś a my poczekamy i załatwimy dla Ciebie kredyt.

Inwestycja w centrum Polkowic przy ul. Wołodyjowskiego (po starej piekarni).

Mieszkania dostępne w metrażach od 52 m² do 87 m² i podobnym układem na piętrze II, III i IV.

Oferta bezpośrednio od Dewelopera.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Oferta dotyczy mieszkania na **I piętrze** w czteropiętrowym bloku - **symbol WO.M1.4** - powierzchnia **71,18 m²**.

W budynku zaprojektowano windę.

Mieszkanie składa się z 3 **poko**i w tym jeden z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki.

Mieszkanie do oddania w stanie deweloperskim wraz ogrzewaniem podłogowym (z sieci miejskiej).

Miejsca postojowe w garażu podziemnym w cenie 50 000 zł

Komórka lokatorska w cenie 10 000 zł.

W pobliżu budynku znajduje się: żłobek, przedszkole, szkoła, duży plac zabaw, ok. 200 m do stadionu sportowego, park.

Rozpoczęcie budowy IV kwartał 2023 r.

Zakończenie budowy IV kwartał 2025 r.

Zapraszamy do dokonywania rezerwacji.

Jesteśmy z Państwem na każdym etapie procesu kupna poczynsży od wyboru oferty, jej prezentacji po finalizację transakcji i przekazanie nieruchomości.

Pomagamy we wszystkich formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu na zakup nieruchomości a nasz Doradca kredytowy bezpłatnie pomoże w wyborze oferty.

Symbol	WO.M1.4	Komórka lokatorska	JEST
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	548 086,00 PLN	Cena za m2	7 700,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	polkowicki	Gmina	Polkowice
Miejscowość	Polkowice	Kod pocztowy	59-100
Ulica	Wołodyjowskiego	Powierzchnia całkowita	71,18 m ²
Powierzchnia użytkowa	71,18 m ²	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3

Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Winda w nieruchomości	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Ilość balkonów	1		



Katarzyna Borowiec
Agent Nieruchomości
Agent Ubezpieczeniowy

530 243 411
cuf@cuf.polkowice.pl

Więcej ofert na stronie **www.cuf.polkowice.pl**