

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 66 m²,

Polkowice

Cena **512 616 zł**

"APARTAMENTY WOŁODYJOWSKIEGO"

LOGGIA

TARAS

PROJEKTOWAŁ: mgr inż. J. PRZYBYŁA

UWAGA:
Powierzchnia użytkowa zgodnie z normą PN-ISO 9836:1997.
Ze względu na trwające prace projektowe, lokalizacje przyborów sanitarnych i powierzchnie pomieszczeń mogą ulec zmianie.
Wypoślabie przedstawione na karcie ma na celu tylko pokazanie przykładowej aranżacji i nie stanowi zobowiązania dewelopera.
Powierzchnie loggii i tarasu mogą ulec zmianie.
Rzeczywista powierzchnia zostanie obliczona na podstawie pomiaru powykonawczego.

ART DEVELOPMENT NOWAK SP. K.

NUMER MIESZKANIA: M1.6
IŁOŚĆ POKOI: 3
KONDYGNACJA: 1. PIĘTRO

MIESZKANIE M1.6	
1.14 KORYTARZ	5,41 m ²
1.15 ŁAZIENKA	4,56 m ²
1.16 POKÓJ DZIENNY + ANEKS KUCHENNY	24,41 m ²
1.17 KORYTARZ	5,60 m ²
1.18 POKÓJ	13,54 m ²
1.19 POKÓJ	12,20 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	65,72 m²
POWIERZCHNIE LOGII I TARASU	19,90 m²

REZERWACJA



Zarezerwuj już dziś a my poczekamy i załatwimy dla Ciebie kredyt.

Świetna inwestycja w centrum Polkowic przy ul. Wołodyjowskiego (po starej piekarni).

Mieszkania dostępne w metrażach od 52 m² do 87 m² i podobnym układem na piętrze II, III i IV.

Oferta bezpośrednio od Dewelopera.

Kupujący nie płaci podatku PCC.

Oferta dotyczy mieszkania na **I piętrze** w czteropiętrowym bloku - **symbol WO.M1.6** - powierzchnia **65,72 m²**.

W budynku zaprojektowano windę.

Mieszkanie składa się z **3 pokoi** w tym jeden z aneksem kuchennym, przedpokoju oraz łazienki.

Mieszkanie do oddania w stanie deweloperskim wraz ogrzewaniem podłogowym (z sieci miejskiej).

Miejsca postojowe w garażu podziemnym w cenie 50 000 zł

Komórka lokatorska w cenie 10 000 zł.

W pobliżu budynku znajduje się: żłobek, przedszkole, szkoła, duży plac zabaw, ok. 200 m do stadionu sportowego, park.

Rozpoczęcie budowy IV kwartał 2023 r.

Zakończenie budowy IV kwartał 2025 r.

Zapraszamy do dokonywania rezerwacji.

Jesteśmy z Państwem na każdym etapie procesu kupna poczynwszy od wyboru oferty, jej prezentacji po finalizację transakcji i przekazanie nieruchomości.

Pomagamy we wszystkich formalnościach związanych z uzyskaniem kredytu na zakup nieruchomości a nasz Doradca kredytowy bezpłatnie pomoże w wyborze oferty.

Symbol	WO.M1.6	Komórka lokatorska	JEST
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	REZERWACJA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	512 616,00 PLN	Cena za m2	7 800,00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	polkowicki	Gmina	Polkowice
Miejscowość	Polkowice	Kod pocztowy	59-100
Ulica	Wołodyjowskiego	Powierzchnia całkowita	65,72 m ²
Powierzchnia użytkowa	65,72 m ²	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Ilość pięter [wliczając parter]	4
Ilość poziomów	1	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Winda w nieruchomości	JEST	Internet	JEST
Telewizja kablowa	JEST	Domofon	JEST
Ilość balkonów	2		



Katarzyna Borowiec
Agent Nieruchomości
Agent Ubezpieczeniowy

530 243 411
cuf@cuf.polkowice.pl

Więcej ofert na stronie **www.cuf.polkowice.pl**